

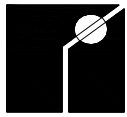


Nazwa elementu projektu budowlanego:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNY-BUDOWLANY
Nazwa zamierzenia budowlanego:	PROJEKT REMONTU ELEWACJI WRAZ Z DETALAMI ARCHITEKTONICZNYMI NA ZABYTKOWYM MUROWANYM KOŚCIELE (DAWNEJ CERKWII) PW. ŚW. MIKOŁAJA W KURYŁÓWCE
Adres obiektu budowlanego	KURYŁÓWKA , 37-303 KURYŁÓWKA POW. LEŻAJSKI , WOJ. PODKARPACKIE
Kategoria obiektu budowlanego	- X - KOŚCIÓŁ
- nazwa jednostki ewidencyjnej, - nazwa i numer obrębu ewidencyjnego - numery działek ewid., na których obiekt jest usytuowany	JEDN. EWID.: 180803_2 OBRĘB: 0044 KURYŁÓWKA DZIAŁKA NR: 646/2
Imię i nazwisko lub nazwę inwestora, adres inwestora:	PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA PW. ŚW. JÓZEFA W TARNAWCU KURYŁÓWCE 347, 37-303 KURYŁÓWKA

zakres opracowania	pełniona funkcja projektowa:	imię i nazwisko, specjalność i numer uprawnień budowlanych	data oprac.	podpis
ARCHITEKTURA	Projektant (obektu)	mgr.inż. arch. DOROTA HAMALA-LIS	09.2021	
	spec.uprawnień	architektoniczna do projektowania bez ograniczeń		
	numer uprawnień	Rz/A 07/06		
ARCHITEKTURA	Sprawdzający	mgr.inż. arch. ANNA BIEGAŃSKA JACHYM	09.2021	
	spec.uprawnień	architektoniczna do projektowania bez ograniczeń		
	numer uprawnień	Rz/A 04/08		
KONSTRUKCJA	Projektant	mgr.inż. TOMASZ LEŃ	09.2021	
	spec.uprawnień	Konstrukcyjno budowlana do projektowania bez ograniczeń		
	numer uprawnień	PDK/0182/POOK/12		
KONSTRUKCJA	Sprawdzający	mgr.inż. JANUSZ LEŃ	09.2021	
	spec.uprawnień	Konstrukcyjno budowlana do projektowania bez ograniczeń		
	numer uprawnień	A-649-24/83		

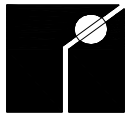
SPIS TREŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

Strona tytułowa projektu architektoniczno - budowlanego.....	str. 1
Spis treści.....	str. 2
I. Dokumenty dołączone do projektu (str. 5-8).....	str.4
1. Oświadczenie projektantów wszystkich specjalności o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej	str. 5
II. PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO - Część opisowa (str. 10-35).....	str.9
1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego.....	str.10
2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego.....	str.11
3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego.....	str.11
4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego.....	str.12
5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego.....	str.12
6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych.....	str.13
7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych (dotyczy budynku mieszkalnego wielorodzinnego).....	str.13
8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowej budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne.....	str.13
9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie i obiekty sąsiednie.....	str.13
10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoko wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.....	str.13
11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach.....	str.14
12. Informacje o zasadniczych elementach	str.14
13. Ekspertyza techniczna - ocena istniejącego stanu elementów objętych pracami remontowo-konserwatorskimi. (str. 18 - 35).....	str.14
14. Program prac budowlano konserwatorskich.....	str.23
15. Dokumentacja zdjęciowa stanu zachowania zabytkowego kościoła (dawnej cerkwi) w Kuryłówce z.....	str.28



III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

➤ Rys. 1 Rzut parteru.....	str. 37
➤ Rys. 2 Elewacja zachodnia	str. 38
➤ Rys. 3 Elewacja północna	str. 39
➤ Rys. 4 Elewacja wschodnia	str. 40
➤ Rys. 5 Elewacja południowa	str. 41



ARCHISSTUDIO
PROJEKT

MGR INŻ. ARCH. DOROTA HAMALA-LIS
UL. STAFFA 2/12, 39-300 MIELEC
TEL. 515-123-789, e-mail: archisstudio@gmail.com

I. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

MIELEC, 27.09.2021
(Miejscowość, data)

DOROTA HAMALA – LIS
(imię i nazwisko)

PK- 0241
(nr członkowski izby zawodowej)

OŚWIADCZENIE Projektanta

Na podstawie z art. 20 ust.2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane oraz art. 34. ust.3d.pkt 3 - (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 1333,)- z późniejszymi zmianami oświadczam, że **PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY**

PROJEKT REMONTU ELEWACJI WRAZ Z DETALAMI ARCHITEKTONICZNYMI NA ZABYTKOWYM MUROWANYM KOŚCIELE (DAWNEJ CERKWII) PW. ŚW. MIKOŁAJA W KURYŁÓWCE

(nazwa projektu budowlanego)

**ZABYTKOWY MUROWANY KOŚCIÓŁ (DAWNA CERKIEW) PW. ŚW.
MIKOŁAJA W KURYŁÓWCE**

37-303 KURYŁÓWKA

POW. LEŻAJSKI , WOJ. PODKARPACKIE

(nawa, adres zamierzenia budowlanego)

DZ. NR EWID. 646/2, Obręb ewidencyjny: 0044 KURYŁÓWKA

Jednostka ewidencyjna: 180803_2

(dane ewidencyjne działki)

27.09.2021

(data sporządzenia projektu)

ARCHITEKTONICZNA

(branża)

**Dla : PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA PW. ŚW. JÓZEFA W TARNAWCU
KURYŁÓWCE 347, 37-303 KURYŁÓWKA**

(inwestor, nazwa, adres)

**ZOSTAŁ SPORZĄDZONY ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ
ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ**

.....
(podpis projektanta)

BLIZNE, 27.09.2021
(Miejscowość, data)

TOMASZ LEŃ
(imię i nazwisko)

PDK/BO/0248/09
(nr członkowski izby zawodowej)

OŚWIADCZENIE Projektanta

Na podstawie z art. 20 ust.2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane oraz art. 34. ust.3d.pkt 3 - (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 1333,)- z późniejszymi zmianami oświadczam, że **PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY**

PROJEKT REMONTU ELEWACJI WRAZ Z DETALAMI ARCHITEKTONICZNYMI NA ZABYTKOWYM MUROWANYM KOŚCIELE (DAWNEJ CERKWII) PW. ŚW. MIKOŁAJA W KURYŁÓWCE

(nazwa projektu budowlanego)

**ZABYTKOWY MUROWANY KOŚCIÓŁ (DAWNA CERKIEW) PW. ŚW.
MIKOŁAJA W KURYŁÓWCE**

37-303 KURYŁÓWKA

POW. LEŻAJSKI , WOJ. PODKARPACKIE

(nawa, adres zamierzenia budowlanego)

DZ. NR EWID. 646/2, Obręb ewidencyjny: 0044 KURYŁÓWKA

Jednostka ewidencyjna: 180803_2

(dane ewidencyjne działki)

27.09.2021

(data sporządzenia projektu)

KONSTRUKCYJNO - BUDOWLANA

(branża)

**Dla : PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA PW. ŚW. JÓZEFA W TARNAWCU
KURYŁÓWCE 347, 37-303 KURYŁÓWKA**

(inwestor, nazwa, adres)

**ZOSTAŁ SPORZĄDZONY ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ
ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ**

.....
(podpis projektanta)

MIELEC, 27.09.2021

(Miejscowość, data)

ANNA BIEGAŃSKA - JACHYM

(imię i nazwisko)

PK - 0261

(nr członkowski izby zawodowej)

OŚWIADCZENIE Sprawdzającego

Na podstawie z art. 20 ust.2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane oraz art. 34. ust.3d.pkt 3 - (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 1333,)- z późniejszymi zmianami oświadczam, że **PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY**

PROJEKT REMONTU ELEWACJI WRAZ Z DETALAMI ARCHITEKTONICZNYMI NA ZABYTKOWYM MUROWANYM KOŚCIELE (DAWNEJ CERKWII) PW. ŚW. MIKOŁAJA W KURYŁÓWCE

(nazwa projektu budowlanego)

**ZABYTKOWY MUROWANY KOŚCIÓŁ (DAWNA CERKIEW) PW. ŚW.
MIKOŁAJA W KURYŁÓWCE**

37-303 KURYŁÓWKA

POW. LEŻAJSKI , WOJ. PODKARPACIE

(nawa, adres zamierzenia budowlanego)

DZ. NR EWID. 646/2, Obręb ewidencyjny: 0044 KURYŁÓWKA

Jednostka ewidencyjna: 180803_2

(dane ewidencyjne działki)

27.09.2021

(data sporządzenia projektu)

ARCHITEKTONICZNA

(branża)

**Dla : PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA PW. ŚW. JÓZEFA W TARNAWCU
KURYŁÓWCE 347, 37-303 KURYŁÓWKA**

(inwestor, nazwa, adres)

**ZOSTAŁ SPORZĄDZONY ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ
ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ**

.....
(podpis sprawdzającego)

BLIZNE, 27.09.2021
(Miejscowość, data)

JANUSZ LEŃ
(imię i nazwisko)

PKD/BO/0347/01
(nr członkowski izby zawodowej)

OŚWIADCZENIE Sprawdzającego

Na podstawie z art. 20 ust.2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane oraz art. 34. ust.3d.pkt 3 - (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 1333,) – z późniejszymi zmianami oświadczam, że **PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY**

PROJEKT REMONTU ELEWACJI WRAZ Z DETALAMI ARCHITEKTONICZNYMI NA ZABYTKOWYM MUROWANYM KOŚCIELE (DAWNEJ CERKWII) PW. ŚW. MIKOŁAJA W KURYŁÓWCE

(nazwa projektu budowlanego)

ZABYTKOWY MUROWANY KOŚCIÓŁ (DAWNA CERKIEW) PW. ŚW. MIKOŁAJA W KURYŁÓWCE 37-303 KURYŁÓWKA

POW. LEŻAJSKI , WOJ. PODKARPACIE

(nawa, adres zamierzenia budowlanego)

DZ. NR EWID. 646/2, Obręb ewidencyjny: 0044 KURYŁÓWKA

Jednostka ewidencyjna: 180803_2

(dane ewidencyjne działki)

27.09.2021

(data sporządzenia projektu)

KONSTRUKCYJNO – BUDOWLANA

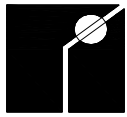
(branża)

**Dla : PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA PW. ŚW. JÓZEFA W TARNAWCU
KURYŁÓWCE 347, 37-303 KURYŁÓWKA**

(inwestor, nazwa, adres)

**ZOSTAŁ SPORZĄDZONY ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ
ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ**

.....
(podpis sprawdzającego)



II. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANEGO

II. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ARCHYTEKTONICZNO BUDOWLANEGO

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

1.1. TEMAT OPRACOWANIA

Tematem opracowania jest projekt na wykonanie remontu **ELEWACJI WRAZ Z DETALAMI ARCHYTEKTONICZNYMI NA ZABYTKOWYM MUROWANYM KOŚCIELE (DAWNEJ CERKWII) PW. ŚW. MIKOŁAJA W KURYŁÓWCE**

- Budynek kultu religijnego- Kościół
- Kategoria obiektu budowlanego: **X : KOŚCIÓŁ**

1.2. LOKALIZACJA OBIEKTU

Obiekt zlokalizowany jest na działce oznaczonej nr ewidencyjnym 646/2, położony w miejscowości: Kuryłówka , gmina: Kuryłówka, powiat: Leżajski województwo: Podkarpackie. Wolnostojący zabytkowy murowany kościół w Kuryłówce zlokalizowany w centrum wsi na niewielkim wzniesieniu. Budynek kościoła orientowany. Od strony południowo zachodniej obiekt sąsiaduje z wolnostojącą dzwonnica konstrukcji murowanej znajdujący się na tej samej działce co kościół. Od strony północnej działka na który zlokalizowany jest budynek kościoła sąsiaduje z działką oznaczoną nr ewidencyjnym 646/1, od strony wschodniej z działką o numerze 646/3 – Cmentarz należąca również do **PARAFII RZYMSKOKATOLICKIEJ PW. ŚW. JÓZEFA W TARNAWCU, KURYŁÓWCE 347, 37-303 KURYŁÓWKA** na której zalkalizowany jest budynek plebani oraz budynki gospodarcze.

1.3 INWESTOR

PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA PW. ŚW. JÓZEFA W TARNAWCU KURYŁÓWCE 347, 37-303 KURYŁÓWKA

1.4 PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie Inwestora;
- Wizja lokalna;
- Wykonanie odkrywek
- Obowiązujące przepisy i normy

1.5. INFORMACJA O WPISIE OBIEKTU DO REJESTRU ZABYTKÓW

ZABYTKOWYM MUROWANYM KOŚCIELE (DAWNEJ CERKWII) PW. ŚW. MIKOŁAJA W KURYŁÓWCE podlegają całkowitej ochronie konserwatorskiej na mocy wpisu do rejestru zabytków pod numerem **A-148** z dnia 20 lutego 2006

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

2.1 HISTORIA KOŚCIOŁA

Kościół pw. Św. Mikołaja, dawna cerkiew unicka z 1896r w stylu eklektycznym . Cerkiew murowana, potynkowana, projektu Wasyla Nahirnego. Zbudowana na planie krzyża greckiego, z kopułą na ośmiobocznym bębnie, zwieńczona latarnią. W narożnikach naw osiem dekoracyjnych wieżyczek nakrytych blaszanymi hełmami. Na przedłużeniu nawy głównej półkolistą absydą. Obok cerkwi murowana dzwonnica arkadowa z 1912 r. z dwoma dzwonami z lat 80. XX w. Wewnątrz starannie odnowiona polichromia. Część napisów zachowana w oryginale, np. przy apostołach Janie i Łukaszu. Większość napisana od nowa pismem łacińskim. W taki sposób podpisany jest m.in. wizerunek św. Jozafata, arcybiskupa połockiego.

Po roku 1947 cerkiew wykorzystywana była jako magazyn. Od 1982 służy jako kościół parafialny dla parafii w Tarnawcu.

Obok cerkwi nieczynny cmentarz grzebalny, na którym zachowało się kilka starych nagrobków, w tym jeden pochodzący z Brusna

3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Przewidziane zamierzenie budowlane dotyczy istniejącego zabytkowego murowanego kościoła (DAWNEJ CERKWII) PW. ŚW. MIKOŁAJA W KURYŁÓWCE

Budynek użyteczności publicznej , obiekt kultu religijnego wolnostojący kościół

- Ilość kondygnacji nadziemnych: 1 – parter użytkowy
- Ilość kondygnacji podziemnych: 0,
- Dach dwuspadowy, nad kruchtą, nawami bocznymi i prezbiterium kąt nachylenia głównych połaci – 40⁰, Nawa główna zwieńczona kopułą
- Kolorystyka budynku: elewacje scalona kolorystycznie koloru białego z elementami koloru na pilastrach

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY BUDYNKU, PODSTAWOWE DANE GABARYTOWE ORAZ ZESTAWIENIA POWIERZCHNI

DANE TECHNICZNE KOŚCIOŁA:

Powierzchnia zabudowy	289,45m ²
Powierzchnia użytkowa	162,25m ²
Kubatura brutto.....	3321,65m ³
Szerokość budynku (elewacja frontowa).....	15,43 m
Długość budynku.....	24,20m
Wysokość budynku do kalenicy.....	9,60m
Wysokość budynku zwieńczenia kopuły.....	21,84m
Liczba kondygnacji.....	1

5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Na podstawie wizji lokalnej i odkrywek stwierdzono, iż w miejscu lokalizacji inwestycji : **Zabytkowy murowany kościół (dawna cerkiew) w Kuryłówce** znajdują się grunty nośne. Warstwy gruntowe posiadają korzystne warunki nośności dla istniejącego obiektu. Zwierciadło wodonośne w trakcie oględzin lokalizowało się poniżej poziomu posadowienia.

Na podstawie istniejących warunków-gruntowo wodnych oraz charakterystyki technicznej projektowanych robót budowlanych związanych z wykonaniem **REMONTU elewacji wraz z detalami architektonicznymi stwierdzam, że** projektowanych zakres robót nie powoduje zwiększenie obciążeń stałych i obciążeń użytkowych na istniejące fundamenty kościoła oraz na podłoże gruntowe. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki wodnej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. Nr 81, poz.463), istniejący obiekt należy zaliczyć do **Trzeciej kategorii geotechnicznej ze względu na zabytkowy charakter**, przy prostych warunkach gruntowych. **Uwaga: Odstąpiono od sporządzenia dokumentacji geologiczno inżynierskiej ze względu na fakt, że obciążenia stałe i użytkowe podczas wykonywanych prac oraz po ich wykonaniu nie ulegną zmianie gdyż projektowane prac dotyczą jedynie wykonania remontu elewacji która zostanie wykonana z zachowaniem technologii istniejącej.**

6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH

Nie dotyczy

Obiekt zabytkowego murowanego kościoła (dawna cerkiew) w Kuryłówce jest obiektem użyteczności publicznej. Obiekt stanowi jedną przestrzeń – Kościół, miejsce kultu religijnego

7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH (DOTYCZY BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO)

Nie dotyczy

Obiekt zabytkowego murowanego kościoła (dawna cerkiew) w Kuryłówce jest obiektem użyteczności publicznej. Obiekt stanowi jedną przestrzeń – Kościół miejsce kultu religijnego mieszczący się na parterze. Obiekt łatwo dostępny dla osób niepełnosprawnych przez główne wejście od strony zachodniej. Wewnętrzna wspólna część do modlitwy- nawa bez ograniczeń dostępna dla osób niepełnosprawnych

8. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEJ BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

Obiekt zabytkowego murowanego kościoła (dawna cerkiew) w Kuryłówce jest obiektem użyteczności publicznej. Obiekt stanowi jedną przestrzeń – Kościół miejsce kultu religijnego mieszczący się na parterze. Obiekt łatwo dostępny dla osób niepełnosprawnych przez główne wejście od strony zachodniej. Wewnętrzna wspólna część do modlitwy- nawa bez ograniczeń dostępna dla osób niepełnosprawnych

9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE I OBIEKTY SĄSIEDNIE

Nie dotyczy – obiekt pod pełną ochroną konserwatorską

10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO

Charakterystyka energetyczna budynku

Przepis art.5 ust. – Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. 2006 r., Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) – dalej pr. bud., zwalniają z obowiązku ustalania charakterystyki energetycznej dla budynków podlegającej ochronie , na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Analiza wpływu obiektu na środowisko charakterystyka ekologiczna:

1. Wpływ na środowisko, zdrowie i obiekty otoczenia – obiekt nie wywołuje negatywnego wpływu na otoczenie
2. Emisja zanieczyszczeń – nie występuje
3. Emisja hałasu – nie występuje

11. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH

Nie dotyczy

12. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH

Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Zgodnie z paragrafem 212 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz. U. Nr 75, poz 690 z póź. zm.) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, odporność pożarowa przedmiotowego budynku wynosi „B”

- Klasyfikacja budynku – obiekt użyteczności publicznej „ZL I”
- Strefa pożarowa : budynek stanowi jedną strefę pożarową

13. EKSPERTYZA TECHNICZNA - OCENA ISTNIEJĄCEGO STANU ELEMENTÓW OBJĘTYCH PRACAMI REMONTOWO-KONSERWATORSKIMI

Na zlecenie **PARAFII RZYMSKOKATOLICKIEJ PW. ŚW. JÓZEFA W TARNAWCU, KURYŁÓWCE 347, 37-303 KURYŁÓWKA** w dniu 10.07.2021 r. dokonano oględzin stanu technicznego zabytkowego murowanego kościoła (dawna cerkiew) w Kuryłówce

Celem opracowania jest ocena stanu technicznego zabytkowego murowanego kościoła (dawna cerkiew) w Kuryłówce. Zakres prac obejmuje ocenę konstrukcji ścian zewnętrznych – nośnych, elementów wykończeniowych zewnętrznych tynków, malowania. Szczególną uwagę zwrócono na zawilgocenie fundamentów oraz dolnych partii cokołu. Dokonano również określenia zakresu prac renowacyjnych i konserwatorskich niezbędnych do zabezpieczenia obiektu przed degradacją oraz przywróceniem stanu zapewniającego odpowiednie właściwości konstrukcyjne i użytkowe budowli.

Elementami podlegającymi ocenie stanu technicznego zostały:

- Posadowienie kościoła
- Konstrukcja murów
- Tynki elewacji zewnętrznej
- Detale architektoniczne
- Powłoka malarska
- Obróbki blacharskie

WYNIKI PRAC BADAWCZYCH

Na podstawie wstępnych badań odkrywkowych (wykonanych w dostępnych miejscach w partii przyziemia wynika że pierwotnie elewacja była tynkowana tynkiem pisakowo-wapiennym oraz malowana jasną pobiałą w odcieniu starej bieli. Pobiała pokrywała zarówno płaszczyzny elewacji jak również elementy podziałów architektonicznych (gzymsy). Płaskie powierzchnie zostały następnie pomalowane w kolorze ugrowym, natomiast detale architektoniczne kolejną warstwą malarską w kolorze starej bieli. Oryginalny tynk z pobiałami i ugrową warstwą malarską zachowały się szczątkowo, głównie w górnych partiach elewacji (odkryte na wysokości balkonu), a także od strony frontowej. Większość powierzchni elewacji frontowej została wtórnie otynkowana tynkiem cementowym i przemalowana z wykonaniem nowego podziału kolorystycznego.

Uwaga: Prace badawcze będą kontynuowane po postawieniu rusztowań.

13.1. STAN ZACHOWANIA, PRZYCZYNY ZNISZCZEŃ, WNIOSKI:

A) FUNDAMENTY

Stan zachowania: ściany fundamentowe kościoła wykonane z cegły i kamienia. Głębokość posadowienia 2m. **Ściany muru fundamentowego posiadają pionową izolację przeciwwilgociową wykonaną metodą gospodarczą przez Parafian.**

UWAGA: Istniejącą pionową izolację przeciwwilgociową wykonaną systemem gospodarczym należy odkopać i poddać weryfikacji jej szczelności oraz właściwości materiałów. W przypadku jej złego wykonania oraz nieszczelności należy ją zdemontować i wykonać nową izolację pionową w technologii Firmy Remmers:

Przyczyny zniszczeń: Długi okres użytkowania, oddziaływanie wód gruntowych.

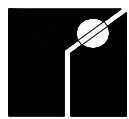
Wnioski: Obecny stan muru fundamentowego wymaga zabezpieczenia przez wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej wykonana metoda iniekcji ciśnieniowej.

Uwagi :

Ze względu na występujące zawilgocenie partii cokołu murów fundamentowego kościoła po okazaniu się nieprawidłowego funkcjonowania tradycyjnej izolacji wykonanie nowej izolacji pionowej izolacji przeciwwilgociowej muru fundamentowego jest niezwłoczne do wykonania. Nie wykonanie izolacji pionowej spowoduje pogłębianie się zawilgocenia muru fundamentowego co skutkować będzie destruktem materiału ceglanego i kamiennego posadowienia powodującym osiadanie i zagrożenie stabilności konstrukcyjnej kościoła. Wykonanie pionowej izolacji przeciwwilgociowej wykonać technologią firmy REMMERS na całym obwodzie dzwonnicy. Wykopy wykonać odcinkowo – zaleca się wykonywać płaszczyznami ścian. Wykopy zabezpieczać przed osunięciem poprzez oszalowanie ścian wykupu.

B) ŚCIANY, TYNKI, POWŁAKA MALARSKA

Stan zachowania: Ściany konstrukcji murowanej z cegły otynkowane tynkiem cementowym. (tynk wtórny). Cała powierzchnia tynków spękana i licznymi rozwarstwieniami. Ze względu na wykonywany w poprzednich latach remont dachu związany z wymianą obłachowania na elewacji występuje szereg ubytków tynku, w szczególności na gzymsach okapowych oraz w miejscach obróbek blacharskich dachu a ściany. Na ścianach elewacji na całej powierzchni występuje duże przebarwienia tynków, ora ślady wykwitów solnych i siarczanów powodują bardzo mocny destruk tynków. Na przejściach płaszczyzny dachowej a tynkiem w kilku newralgicznych miejscach występuje bardzo mocne zawilgocenie wraz z destruktem tynku. Szczególnie newralgicznym miejscem jest dolna partia ścian - cokół. Widoczne przebarwienia tynków oraz ślady bieżących napraw wraz z wtórnymi powłokami malarskimi. Widoczne ślady wykwitów solnych i siarczanów powodują bardzo mocny destruk tynków. Zawilgocone tynki magazynujące sole powodują rozwarstwianie i odspajanie się tynków od podłoża. Na całej elewacji widoczne gołym okiem szereg spękań, rozwarstwień, przebarwień i zawilgocenia i wykwitów. Istniejąca powłoka malarska wykazuje szereg przebarwień oraz zarysowań. Dodatkowo widoczne naloty i odspojenia. Istniejąca powłoka malarska mocno wyblaknięta. Struktura farby nie chroni przed oddziaływaniem warunków atmosferycznych (brak właściwości hydrofobizującej)



UWAGA: mury ścian chronione przed wilgocią wykonaną w ubiegłych latach pionowa izolacją wykonaną tradycyjną metodą papy z lepiszczem wykonana systemem gospodarczym przez Parafię. Brak poziomej izolacji przeciw wilgociowej

Przyczyny zniszczeń: Długi okres użytkowania. Oddziaływanie warunków atmosferycznych.

Wnioski: Projektuje się wykonanie tynków renowacyjnych z wykorzystaniem materiałów i technologii firmy Remmers



Widoczne ślady
przebarwień



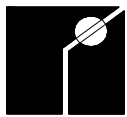
Miejsce zawilgocenia
oraz odspojenia tynku

Widok ogólny przebarwień- strona północna

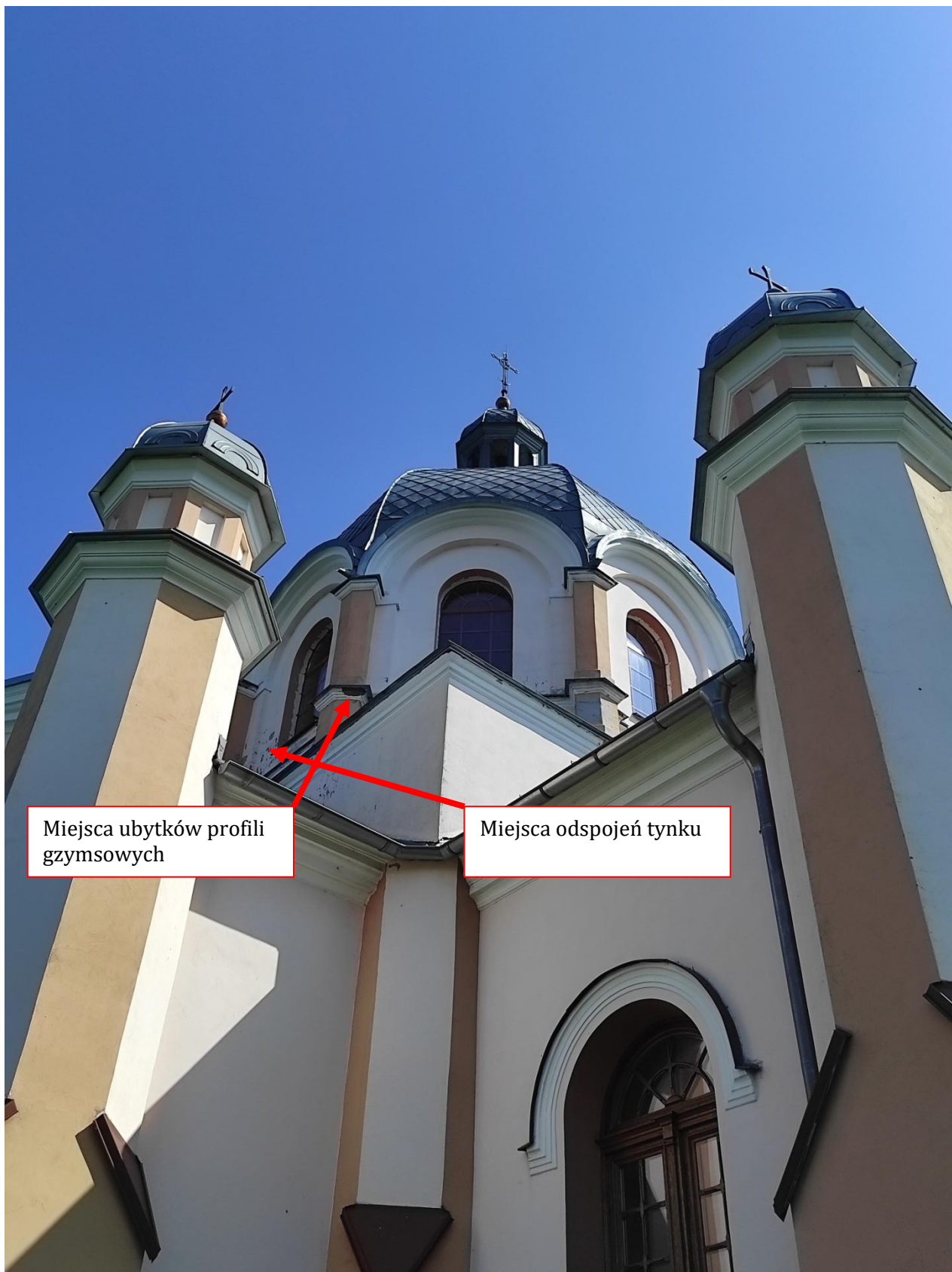
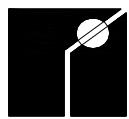


Miejsce ubytków tynku





Miejsce dużego
zawilgocenia oraz
odspoję tynku



Miejsca ubytków profili
gzymsowych

Miejsca odspojenia tynku

C) GZYMSY.

Stan zachowania: Istniejące profile gzymsowe oraz obramowania okienne wykonane techniką ciągnioną z tynków piaskowo wapiennych. Gzymsy główne dzielące bryłę kościoła w dobrym stanie konstrukcyjnym lecz z występującymi zarysowaniami oraz przebarwieniami. Elementy gzymsowe w szczególności podokapowe oraz te najbardziej wysunięte bardzo mocno spękane, rozwarstwione ze względu na oddziaływanie warunków atmosferycznych.

Przyczyny zniszczeń: Długi okres użytkowania. Oddziaływanie warunków atmosferycznych. Uszkodzenia mechaniczne wynikające z wykonania remontu pokrycia dachu.

Wnioski: Elementy gzymsowe o zniszczonym i rozwarstwowym profilu należy odtworzyć na podstawie istniejącego oryginału. Odtworzenie wykonać tradycyjną techniką ciągnięcia. Do wykonania profili zastosować specjalistyczne tynki renowacyjne.



ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE

Podstawowym założeniem projektu jest określenie zakresu niezbędnych prac remontowych, zabezpieczających kościoł przed niszczeniem. Zły, stale pogarszający się stan zachowania tynków i profili gzymsów stanowi bezpośrednie zagrożenie dla zabytku, jak również dla użytkowników. Działania skoncentrowane będą na właściwym odczyszczeniu, podklejeniu, wzmocnieniu wraz z zszyciem pęknięć konstrukcyjnych, impregnacji zdestruowanych obszarów oraz uzupełnieniu tynków wraz z scaleniem kolorystycznym. Celem prac będzie również przywrócenie właściwego oddziaływania estetycznego kościoła i nawiązanie do jej historycznej kolorystyki, na podstawie przeprowadzonych badań konserwatorskich

14. PROGRAM PRAC KONSERWATORSKICH

**Program prac konserwatorskich opracował: mgr Maciej Filip -
Konserwator Dziej Sztuki nr dyplomu: ASP Kraków 5013**

Uwagi wstępne: Konserwację sztukaterii oraz rekonstrukcję brakujących detali i całych form powinien wykonać konserwator dzieł sztuki, mający doświadczenie przy konserwacji zabytkowych sztukaterii. Całość powinna zostać zrealizowana w technologii i z użyciem produktów Remmers lub materiałach równoznacznych, która daje gwarancję jakości.

I. PROGRAM PRAC KONSERWACJI TYNKÓW ELEWACJI

1. Skucie odspojonych i rozwarstwionych tynków zależnie od zasięgu odspojień.
2. Oczyszczenie powierzchni wątków i zachowanych tynków (metodą strumieniowo- ścierną lub doczyszczanie ręczne).
3. Spłukanie pyłu/ doczyszczanie powierzchni wodą pod ciśnieniem.
4. Odgrzybienie porażonej biologicznie powierzchni ścian np. Adolit Remmers.
5. Ewentualne odsolenie zasolonych powierzchni ścian (mechanicznie lub metodą migracji do rozszerzonego środowiska).
6. Iniekcja ciśnieniowa spękań zaprawą na bazie wapna trasowego np. Oxal VP i T prod. Mc Bauchemie lub preparatem prod. Remmers np. Bohrlhsuspension.
7. Naprawa spękań konstrukcyjnych o rozwarstości powyżej 3 mm prętami nierdzewnymi w formie spirali osadzonymi w systemowej zaprawie. (np. systemem Remmers, Helifix lub Statical - prace wykonać zgodnie z instrukcją producenta oraz ogólnie przyjętą praktyką konserwatorską).
8. Impregnacja wątków i zachowanych partii tynków np. mineralnym środkiem wzmacniającym np. Silikatfestiger prod. Remmers lub wodorozcieńczalny preparat wzmacniający na bazie krzemianów, przeznaczony do wzmacniania strukturalnego lub powierzchniowego osłabionego muru.
9. Szpryc- fabrycznie wymieszana sucha zaprawa odporna na siarczany np. Vorspritzmörtel (pokrycie max. 20% powierzchni).

10. Wykonanie tynków renowacyjnych w partii cokołowej do wys. ok. 2 m oraz miejscowe wykonanie tynków ok. 30 % powierzchni, np. w systemie Grundputz Remmers.
11. Pierwsza warstwa - Grundputz w partii cokołowej.
12. Druga warstwa - Sanirputz Altweiss w partii cokołowej.
13. Ewentualne wklejanie w miejscu spękań siatki poliestrowej (ok. 20% całkowitej powierzchni).
14. Wykonanie tynków mineralnych w wyższych partiach ścian.
15. Wykonanie szlichty cienkowarstwowej o kolorze zbliżonym do tynków tradycyjnych wapiennych np. tynk cienkowarstwowy na bazie cementowo-wapiennej z dodatkiem włókien szklanych w kolorze tynku wapiennego np. Universalputz KEIM).
16. Odtworzenie warstwy wykończeniowej w kolorze analogicznym do oryginału ustalonego na podstawie badań lub kolor farby dobrany zostanie komisyjnie na podstawie wykonanych przez wykonawcę prób kolorystycznych. Farby krzemianowe prod. KEIM Granital. Ewentualnie hydrofobizacja tynku.

II. PROGRAM PRAC ODCINKOWEJ KONSERWACJI TYNKÓW CIĄGNIONYCH-ELEMENTY GZYMSÓW

1. Podklejenie odspojonych i rozwarstwionych gzymsów.
2. Skucie fragmentów dekoracji, które nie nadają się do podklejenia.
3. Oczyszczenie powierzchni detali GZYMSOWYCH metodą dobraną na podstawie prób (strumieniowo- ścierna, oczyszczanie termiczne, chemiczne oraz mechaniczne doczyszczanie nożami i szczotkami).
4. Doczyszczanie powierzchni wodą pod ciśnieniem/ spłukanie pyłu.
5. Odgrzybienie porażonej biologicznie partii dekoracji preparatem likwidującym biologiczne skażenie podłoża np. Adolit Remmers.
6. Impregnacja zachowanych partii dekoracji np. preparaty na bazie krzemianów np. Silikatfestiger prod. Remmers wodorozcieńczalny preparat wzmacniający, przeznaczony do wzmacniania strukturalnego lub powierzchniowego osłabionego muru.
7. Wykonanie obrzutki na całej skutej powierzchni np. fabrycznie wymieszana sucha zaprawa mineralna odporna na siarczany np. szybkowiążąca obrzutka specjalna, fabrycznie wymieszana sucha zaprawa mineralna odporna na siarczany np. Vorspritz prod. Remmers.
8. Rekonstrukcja większych ubytków dekoracji zaprawą na bazie wapna dołowanego i suszonego piasku kwarcowego (ewentualna modyfikacja żywicą akrylową); technika zależna od rodzaju rekonstruowanej formy, ewentualne użycie gotowych zapraw do wykonywania gzymsów ciągnionych i odlewów np. Grundputz prd. Remmers lub Grobzugmortel prod. Remmers lub inne.

9. Uzupełnienie ubytków formy kitem mineralnym barwionym w masie np. sucha zaprawa fabrycznie wymieszana Restauriemoertel Remmers do odrestaurowania, uzupełniania i reprofilowania podłoża mineralnych lub Universalputz KEIM lub Optosan NSR prod. OPTOLITH, barwiony pigmentami.
10. Odtworzenie warstwy wykończeniowej w sposób analogiczny do oryginału ustalonego na podstawie badań lub kolor farby dobrany zostanie komisyjnie na podstawie wykonanych przez wykonawcę prób kolorystycznych, KEIM Reversil lub KEIM Restaurolasur.

III. PROGRAM PRAC NA WYKONANIE KONSERWACJI OBRÓBEK BLACHARSKICH

1. Przegląd obróbek blacharskich.
2. Uszczelnienie połączeń pomiędzy poszczególnymi elementami blachy.
3. Wymiana skorodowanych elementów z zachowaniem gatunku blachy
4. Wykonanie ponownego połączenia blachy z tynkiem np. silikon dekarSKI.
5. Ewentualny montaż kolców przeciw ptakom.

IV. PROGRAM PRAC NA WYKONANIE POZIOMEJ IZOLACJI PRZECIWWILGOCIOWEJ METODĄ INIEKCJI CIŚNIENIOWEJ

1. W pierwszej kolejności należy wywiercić otwory w odstępnie co 10 -12 cm. Średnica otworów - fi 12mm. Otwory wiercimy ok. 3cm przed końcem ściany, na wysokości około od 5cm do 10 cm nad istniejącym poziomem posadzki. Następnie po oczyszczeniu otworów np. sprężonym powietrzem przystąpić do zamontowania tzw. pakerów. Aplikację wykonać za pomocą pompy niskociśnieniowej. Do wykonania iniekcji użyć kremu iniekcyjnego **KIESOL- C** firmy REMMERS. Po zaaplikowaniu zatykamy otwory iniekcyjne zaprawą **WP DS-LEVELL lub OXAL**
KIESOL -C- krem iniekcyjny do wykonania przepony poziomej
2. Wykonanie poziomej hydroizolacji/przepony izolacyjnej powinno się odbyć z użyciem materiałów niewprowadzających wtórne zasolenie murów. Dla murów w przypadku zawilgocenia względnego większego od 50% aż do 95%, najwłaściwszą jest metoda iniekcji bezciśnieniowej, w jeden rząd otworów - kremem Kiesol C. Na wybranych rzędnych, wykonać przeponę hydroizolacyjną przy użyciu kremu wprowadzanego pod niskim ciśnieniem. Iniekcje wykonać od zewnątrz lub/i od wewnątrz budynku. Otwory zamknąć zaprawą wodoszczelną.
3. Wprowadzenie kremu silanowego - preparat nowej generacji oparty na substancji hydrofobizującej w kremie, wytwarzający w murze hydrofobową barierę dla wilgoci podciąganej kapilarnie z gruntu.
4. Na odpowiednio zaplanowanym poziomie w osi muru (np. powyżej poziomu nawierzchni wokół budynku) wywiercić 1 rząd otworów, w odstępach 10 - 12

cm, o średnicy min. 12 mm. Usunąć zwiercinę i wypełnić otwór bezciśnieniowo kremem iniekcyjnym.

5. Zamknięcie otworów po iniekcji - zaprawa wodoszczelna o wysokiej odporności na siarczany przeznaczona do zamknięcia otworów bezpośrednio po wprowadzeniu preparatu silanowego w postaci kremu.

V .PROGRAM PRAC BUDOWLANO KONSERWATORSKICH NA WYKONANIE PIONOWEJ IZOLACJI PRZECIWWILGOCIOWEJ MURU FUNDAMENTOWEGO KOŚCIOŁA

Uwaga: Istniejącą pionową izolację przeciwwilgociową wykonaną systemem gospodarczym należy odkopać i poddać weryfikacji jej szczelności oraz właściwości materiałów. W przypadku jej złego wykonania oraz nieszczelności należy ją zdemontować i wykonać nową izolację pionową w technologii Firmy Remmers:

1. Wykonanie wykopów przy murze fundamentowym o głębokości posadowienia 1,5 m i szerokości dno 1,0 m
2. Zabezpieczenie wykopu przed ubsunieniem
3. Wykonanie zadaszeń zabezpieczających przed zalaniem wykopu
4. Czyszczenie mechaniczne muru fundamentowego z wszelkiego rodzaju gliny, nawarstwień
5. Osuszenie muru fundamentowego przez naturalny proces schnięcia- okres lata, lub dosuszenie przy pomocy lamp osuszających
6. Wzmocnienie podłoża preparatem **SILIKATFESTIGER** firmy Remmers
7. Nałożenie preparatu antysolnego **SULFATEX FLUSSIG** firmy Remmers
8. Nałożenie preparatu przeciwwgrzybicznego **ADOLIT M FLUSSIG** firmy Remmers
9. Wykonanie obrzutki – warstwy szczepnej pod tynk wyrównujący **SP- PREP** firmy Remmers
10. Wykonanie tynku wyrównującego zaprawa renowacyjna **SP-LEVEL** firmy Remmers
11. Wykonanie izolacji szlamowej wraz z gruntowaniem **KISOL + WP SULFATEX** –Dwukrotne
12. Wykonanie dwukrotnej izolacji przeciwwilgociowej z **masy bitumiczno – polimerowej BIT K2** firmy Remmers
13. Wykonanie ochrony izolacji z płyt termicznych XPS
14. Wykonanie ochrony warstw izolacyjnych folią 0,3mm
15. Zasypanie wykopu materiałem z urobku zagęszczanym mechanicznie warstwowo co 20 cm
16. Odbudowa nawierzchni z kamienia naturalnego na podbudowie betonowej

Uwaga:

Izolacje pionowa wykonać na cały obwodzie kościoła

Fundament odsłonić odcinkami maksymalnie odcinki 4 metrowe, oczyścić, zostawić do wyschnięcia i na bieżąco wykonywać jego naprawy i uszczelnienie mineralne. Ubytki fundamentu naprawić/przemurować. Podłoże musi być pozbawione wystających elementów (zadziorów) oraz ostrych krawędzi. Uszczelnienie mineralne ze szlamu wykonać na fundamencie aż do wysokości nad poziomem terenu.

PODSUMOWANIE

Do prac proponuje się przyjęcie sprawdzonej na wielu zabytkowych obiektach technologii i materiałów służących konserwacji tynków elewacji oraz detali architektonicznych, pochodzących z katalogu firmy Remmers. Zaproponowana technologia prac będzie uzupełniona o zabiegi i produkty konieczne do wykonania a ujawnione podczas postępu badań i prac konserwatorskich. Zabieg doboru kolorystyki elewacji poprzedzić próbami technologicznymi na powierzchniach próbnych do akceptacji przez nadzór konserwatorski. Prace powinny być prowadzone zgodnie z projektem i programem konserwatorskim. Prace wykonywać przestrzegając wszelki zasady bezpieczeństwa pracy na wysokości.

Uwaga: Po wykonaniu rusztowania na elewacji zostaną wykonane szczegółowe badania odkrywkowe w górnych partiach elewacji na obecność kolorystyki. Prace wysokościowe na elewacji wykonywać na atestowanych i odebranych rusztowaniach.

Prace będą prowadzone pod ścisłym nadzorem Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz Służb Konserwatorskich. Wszelkie uzgodnienia wykraczające poza zakres opracowania a będące na etapie wykonawczym niezbędne do wykonania uzgadniać z Podkarpackim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków – Delegaturą w Rzeszowie

Projektant:

mgr inż. arch. DOROTA HAMALA-LIS
nr uprawnień: Rz/A - 07/06 uprawnienia do projektowania
w specjalności architektonicznej bez ograniczeń

Sprawdzający:

mgr inż. arch. Anna Biegańska-Jachym
nr uprawnień: Rz/A - 04/08 uprawnienia do projektowania
w specjalności architektonicznej bez ograniczeń

mgr inż. Tomasz Leń
nr uprawnień: PDK/0182/P00K/12 uprawnienia do
projektowania
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń

mgr inż. Janusz Leń
nr uprawnień: A-649-24/83 uprawnienia do projektowania
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń